

Fapil

Présentation

2020

The logo features the word 'fapil' in a white, lowercase, sans-serif font. Above the 'a' and 'i' are stylized white icons of a house and a person, respectively. The logo is set against a magenta background.

fapil

Fédération
des Associations
et des Acteurs
pour la Promotion
et l'Insertion par
le Logement

Qui sommes-nous ?

Depuis plus de 30 ans, la Fapil, réseau national d'associations et d'acteurs, est engagée sur le terrain auprès des personnes mal-logées et met en œuvre les principes du Logement d'Abord.



123
adhérents



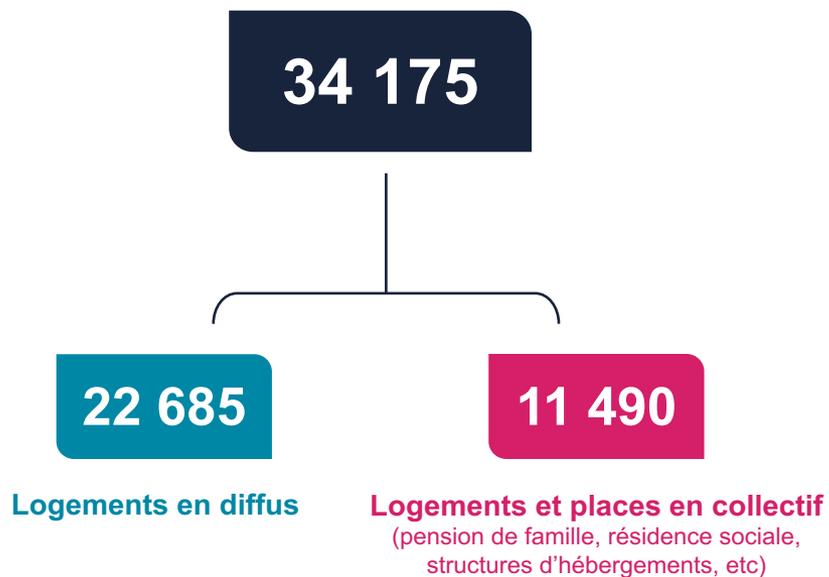
26
organismes agréés au
titre de la Maîtrise
d'ouvrage d'insertion



47
Agences Immobilières à
Vocation Sociale (AVIS®)

Chiffres-clés

Les logements et places d'hébergement gérés



Chiffres-clés

Les ménages

54 155

ménages accueillis et informés

47 790

ménages logés ou hébergés

34 510

ménages accompagnés par les équipes dans leur projet logement ou plus largement pour une insertion durable



Les missions de nos adhérents

Accueillir et informer les personnes

Les associations de la Fapil sont mobilisées pour soutenir les personnes dans leurs démarches et leurs parcours.

Et mettent en œuvre un accueil physique et/ou téléphonique, lors duquel les ménages peuvent :



trouver une écoute



bénéficier d'informations concernant leurs démarches



et être orientés vers les partenaires et les dispositifs adaptés



Les missions de nos adhérents

Développer une offre de logements d'insertion

Produire des logements de qualité et abordables pour les ménages en difficulté est une priorité pour la Fapil.

Les adhérents de la Fapil apportent des réponses concrètes quel que soit le contexte du territoire, en agissant de 2 manières :



en créant leurs propres logements grâce à nos organismes agréés au titre de la **Maîtrise d'ouvrage d'insertion (MOI)**



en mobilisant le parc privé via **l'intermédiation locative**



Les missions de nos adhérents

Développer une offre de logements d'insertion



Qu'est-ce que la maîtrise d'ouvrage d'insertion (MOI) ?

La Maîtrise d'Ouvrage d'Insertion est la **production par le secteur associatif d'une offre de logements accessibles aux ménages en situation d'exclusion.**

Est privilégiée la production de logements ordinaires dans de petites opérations à taille humaine bien localisées mais aussi de logements adaptés favorisant l'autonomie et la possibilité de vie collective, comme les pensions de famille.



Chiffres-clés de la MOI

- ✓ 26 organismes agréés ;
- ✓ 7 360 logements détenus (et équivalents logements) ;
- ✓ 966 logements programmés ou en cours de production
- ✓ 613 logements PLAI-adaptés



Les missions de nos adhérents

Développer une offre de logements d'insertion



Que sont les AIVS® ?

Les AIVS® sont des **agences immobilières associatives** qui assurent une mission d'intermédiaire entre le locataire et le propriétaire, garantissant ainsi un accompagnement individualisé de chacun, dans toutes les étapes de la location.



Chiffres-clés des AIVS® :

- ✓ 47 AIVS®
- ✓ 15 000 logements gérés



Étude approfondie
des candidatures



Paiement
du loyer



Entretien du
logement



Les missions de nos adhérents

Gérer des logements d'insertion

Nos adhérents mettent en œuvre une gestion locative adaptée, dont l'objet est de faciliter la relation locative en modulant les services en fonction des situations des ménages.

Cette action centrée sur le logement se décline tout au long de la location :



soutien du locataire lors de son entrée



aide au locataire pour pallier tout problème lié au logement (démarches administratives, difficulté de paiement, ...)



Les missions de nos adhérents

Accompagner les personnes

Les associations de la Fapil offrent un accompagnement personnalisé au plus près des besoins

Que les personnes soient logées ou non par nos adhérents, l'accompagnement qui leur est proposé est multiforme pour s'adapter à leur situation et à ses évolutions.



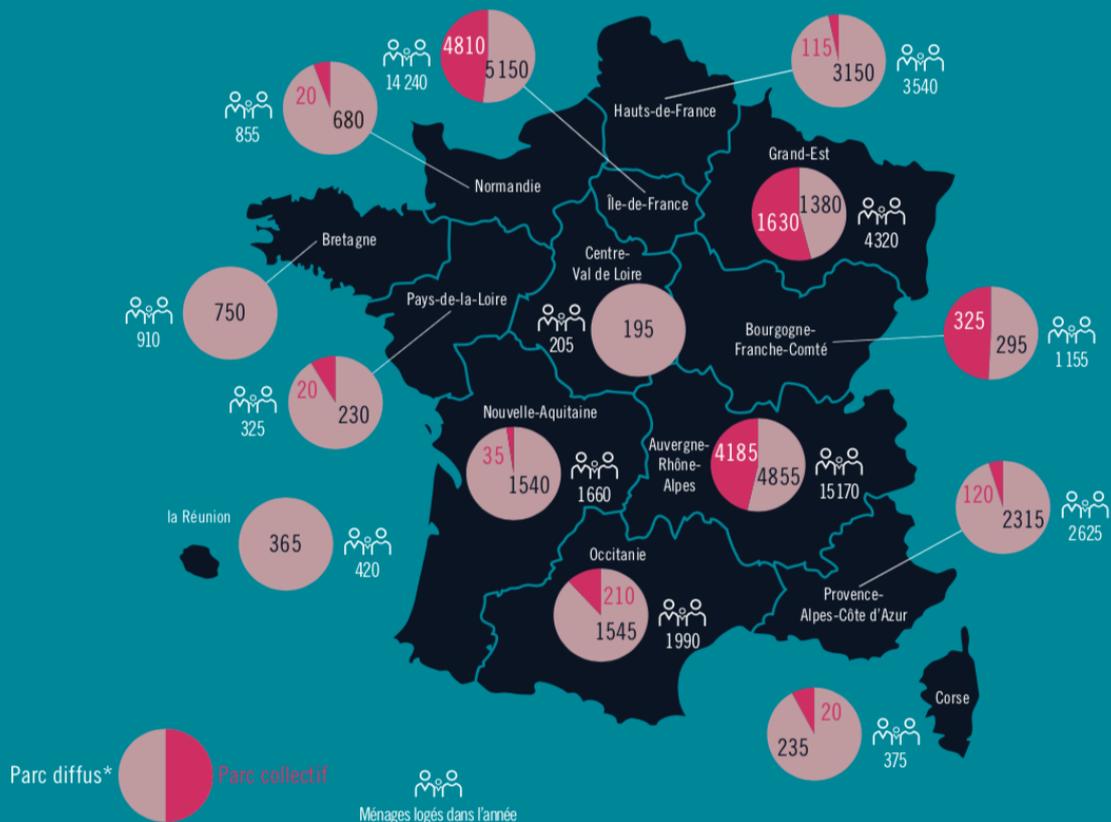
Des actions qui font leurs preuves

2/3 des adhérents proposent un accompagnement aux ménages afin de les assister dans leur projet logement.

En 2018, 34 510 ménages ont bénéficié de cet appui.



La répartition géographique de notre offre de logements



Les missions de la fédération

**La Fapil a pour mission de faciliter
et soutenir les actions de ses membres.**



Comme animatrice de son réseau



Comme interpellatrice des pouvoirs
publics et de la société civile



Les formations de la Fapil

Organisme de formation, la Fapil propose des sessions d'acquisition et de perfectionnement des connaissances au bénéfice des professionnels de l'insertion par le logement.

29

sessions de formation en 2020

400

stagiaires formés en 2019



Programme des formations 2020



Présentation de la Fapil

Suivre nos actualités



www.fapil.fr



[@Fapil](https://twitter.com/Fapil)



6, avenue du Professeur André Lemierre
75020 Paris

contact@fapil.fr
www.fapil.fr



fapil

Fédération
des Associations
et des Acteurs
pour la Promotion
et l'Insertion par
le Logement